



SPIEF'24
ST. PETERSBURG
INTERNATIONAL
ECONOMIC
FORUM

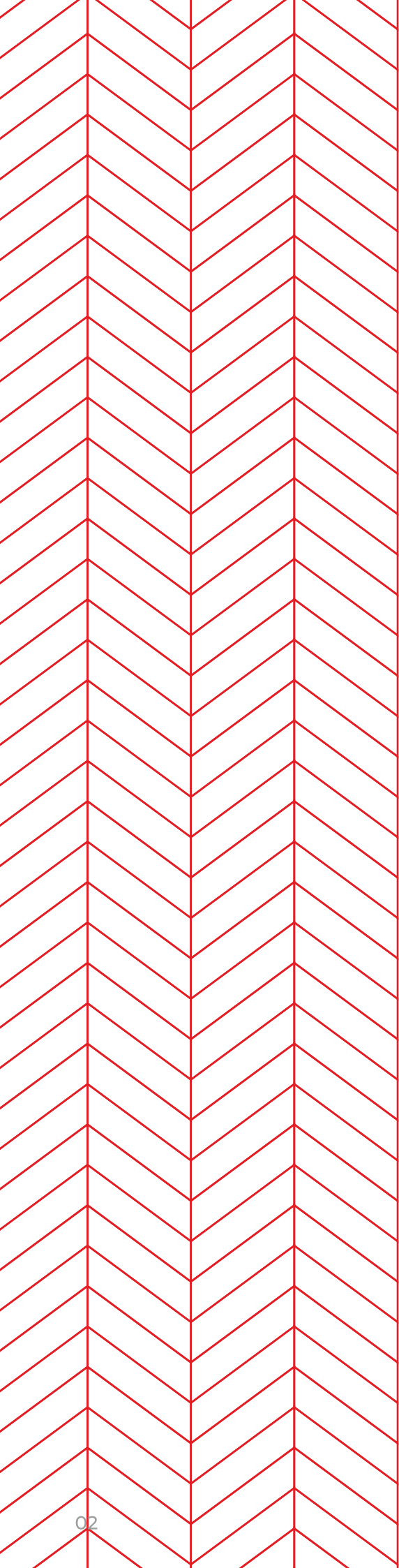
ROSCONGRESS
Building Trust

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

БУДУЩЕЕ НАЧИНАЕТСЯ
С РУССКОГО СЕВЕРА



НАВИГАТОР
ИНВЕСТОРА



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

БУДУЩЕЕ НАЧИНАЕТСЯ
С РУССКОГО СЕВЕРА

НАВИГАТОР
ИНВЕСТОРА

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	04-06
Инвестиционные обязательства Вологодской области.....	04
«Единое окно» по сопровождению инвестиционных проектов	05
КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РЕГИОНА	07-16
Преимущества локализации в Вологодской области	08
Экономика	10
Инвестиции	11
Трудовые ресурсы	12
Сельское хозяйство	13
Промышленность	14
Экспорт	16
КЛЮЧЕВЫЕ ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ РЕГИОНА	17-23
Флагманы развития региона	18
Планы по развитию приоритетных направлений и секторов экономики	19
Стратегические цели развития региона	20
Драйверы развития.....	21
Транспортная инфраструктура.....	22
КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ	24-28
МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ	29-38
Инфраструктура поддержки бизнеса.....	30
Региональные меры поддержки инвестиций.....	32
ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ	39-44
Промышленная территория «ЛЕСКОВО»	40
Промышленная территория «ЯСНАЯ ПОЛЯНА»	41
Промышленная территория «СОКОЛ»	42
Промышленная территория «ШЕКСНА»	43
Территория развития туризма «ВЕЛИКИЙ УСТЮГ – РОДИНА ДЕДА МОРОЗА»	44
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ТУРИЗМА	45-54
Национальный парк «Русский Север»	46
Остров «РУСЬ»	49
«Северная Фиваида»	51
Проект «Великий Устюг – родина Деда Мороза»	52
БЛАГОДАРНОСТИ ИНВЕСТОРОВ	55-59

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА






Вологодской области

Инвестиционная декларация Вологодской области на период до 2027 года утверждена распоряжением Губернатора Вологодской области от 4 августа 2022 года № 4625-р (ред. от 21 декабря 2023 года)

Общими принципами государственной поддержки инвестиционной деятельности в Вологодской области являются:

- сбалансированность государственных и частных интересов
- унифицированность публичных процедур
- эффективность и экономность использования средств областного бюджета
- экономическая обоснованность капитальных вложений
- законность, объективность и неизменность принимаемых решений
- открытость и доступность для всех субъектов инвестиционной деятельности информации о государственной поддержке инвестиционной деятельности
- равноправие субъектов инвестиционной деятельности, претендующих на государственную поддержку

ГАРАНТИИ ИНВЕСТОРАМ:

-  неухудшение условий реализации инвестиционных проектов в течение всего срока их реализации
-  общедоступность информации о мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории области
-  неукоснительное соблюдение условий предоставления мер поддержки инвесторов в области
-  соблюдение органами и организациями сроков согласований и предоставления разрешительной документации, необходимых для ведения инвестиционной деятельности, а также алгоритмов действий инвестора по основным приоритетным направлениям в рамках свода инвестиционных правил области
-  оперативное рассмотрение споров, возникающих при реализации инвестиционных проектов в области

«ЕДИНОЕ ОКНО»

по сопровождению инвестиционных проектов

АО «Корпорация развития Вологодской области» – специализированная организация по привлечению инвестиций, работе с инвесторами, сопровождению инвестиционных проектов по принципу единого окна на территории области.

УСЛУГИ КОРПОРАЦИИ РАЗВИТИЯ ОБЛАСТИ:



информационное
консультирование



формирование предложений
для инвесторов



организация визитов
потенциальных инвесторов



помощь во взаимодействии
с государственными
и муниципальными органами,
ресурсоснабжающими
организациями



разработка бизнес-плана,
финансовой модели



подбор инвестиционных
площадок



содействие по внесению
изменений в документы
территориального
планирования



проработка подключения
к инфраструктуре



подбор
мер поддержки

Сопровождение инвестиционного проекта по принципу единого окна включает в себя комплекс мероприятий, осуществляемых на безвозмездной основе, направленных на оказание информационной, правовой, административной и организационной поддержки для реализации инвестиционного проекта. Если Вы готовы инвестировать в развитие своего бизнеса на территории Вологодской области, Вы можете с уверенностью рассчитывать на содействие Корпорации развития на всех этапах реализации проекта.



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

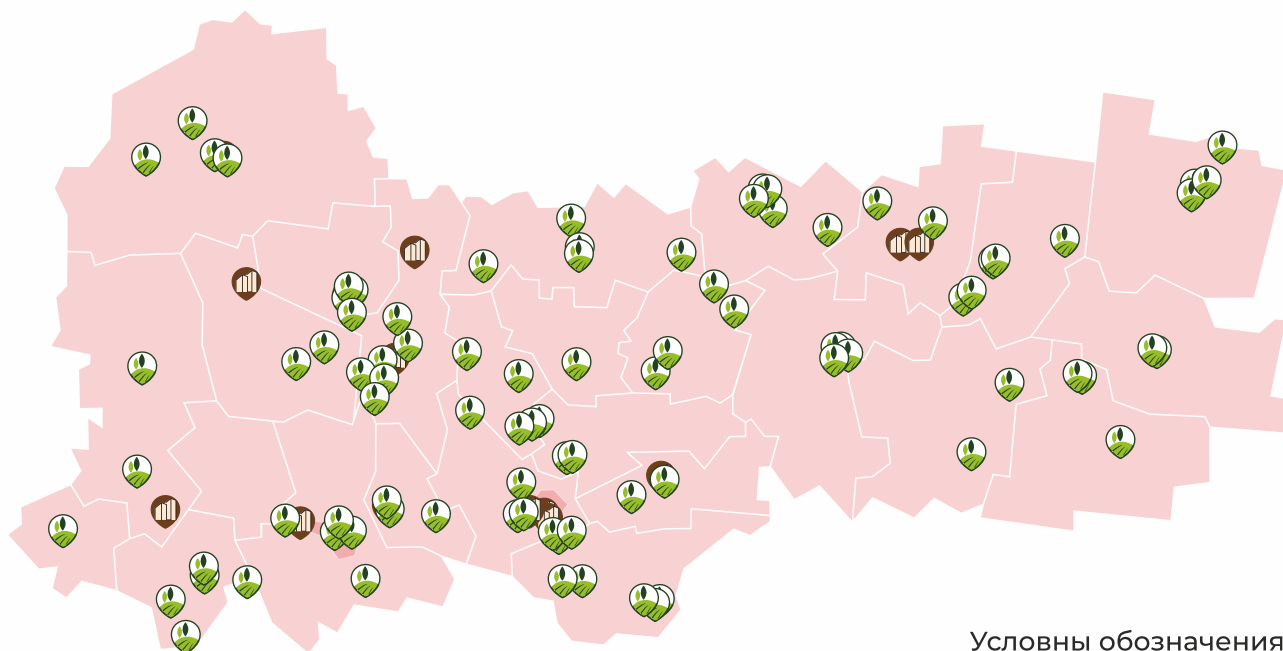
**АО «Корпорация развития
Вологодской области»**

тел: +7 (8172) 74-21-04

e-mail: krvo@invest35.ru

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА

Вологодской области



Условны обозначения:

- Браунфилд
- Гринфилд

В январе 2023 года в Вологодской области запущена в эксплуатацию Автоматизированная система пространственного управления объектами инвестиционного развития региона «Инвестиционная карта Вологодской области» (далее – Инвестиционная карта).

Инвестиционная карта – это эффективный инструмент повышения инвестиционной привлекательности территорий региона. Карта представлена как общедоступный интернет-ресурс и функционирует по адресу: <https://invest.geo.gov35.ru/>.

Этот инструмент позволяет потенциальному инвестору сэкономить время, выбрать перспективный проект и зайти с ним в регион, предварительно проанализировав ряд ключевых вопросов.

На Инвестиционной карте размещены ресурсы региона по информационным слоям, отображены объекты газоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, связи, действующие тарифы региона, транспортная инфраструктура, полезные ископаемые и твердо-бытовые отходы, размещена информация о предоставляемых мерах поддержки бизнесу, информация по свободным земельным участкам – инвестиционным площадкам для строительства новых объектов на территории всей области.

КЛЮЧЕВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ РЕГИОНА



ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЛИЗАЦИИ в Вологодской области



ТРАНСПОРТ И ЛОГИСТИКА

- выгодное расположение на пересечении транспортных коммуникаций всех типов: федеральных и железных дорог, воздушного коридора из Европы в Азию и Волго-Балтийского водного пути
- географическое положение в непосредственной близости от крупнейших российских мегаполисов Москвы и Санкт-Петербурга и зарубежных рынков Северной Европы



ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ РЫНОК СБЫТА

- население Вологодской области на 1 января 2024 года – 1121,3 тыс. чел.
- в радиусе 700 км от Вологды проживает более 50 млн. человек



ЭФФЕКТИВНАЯ ИНВЕСТКОМАНДА

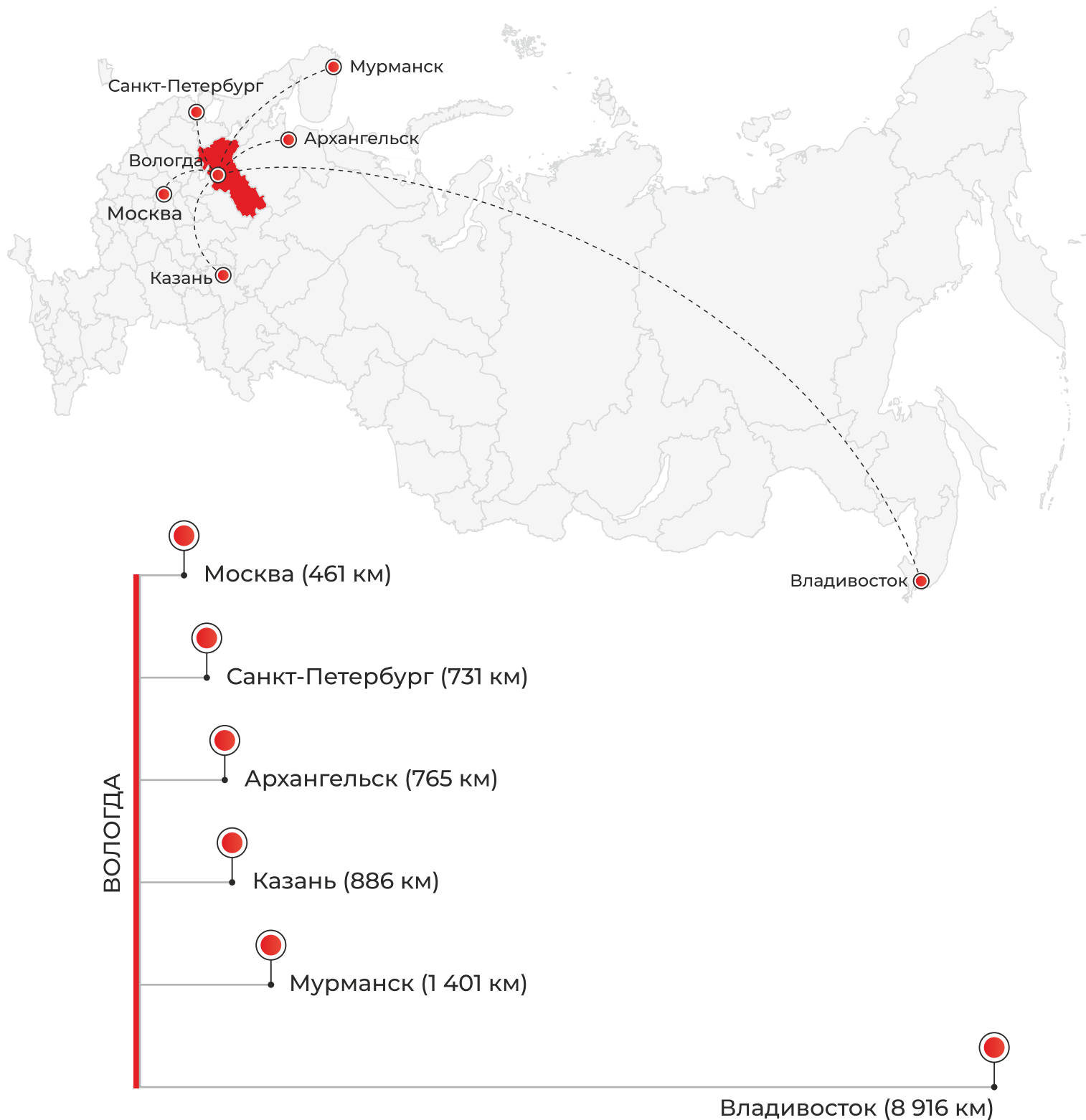
- стабильная экономическая ситуация в регионе
- прозрачные условия работы для инвесторов
- большой опыт взаимодействия с инвесторами
- большой выбор мер поддержки, включая налоговые льготы



РЕСУРСЫ

- наличие квалифицированных рабочих и управленческих кадров
- лесные ресурсы занимают площадь 11,5 млн. га. Объем древесины, который может быть заготовлен без ущерба для запасов (расчетная лесосека), составляет 29,1 млн. куб. м.
- в области выявлено и в различной степени разведано свыше 700 месторождений более чем 25 видов минерального сырья
- широко распространены минеральные воды - из них 119 пресных питьевых, 5 технических, а также 17 минеральных лечебных источников

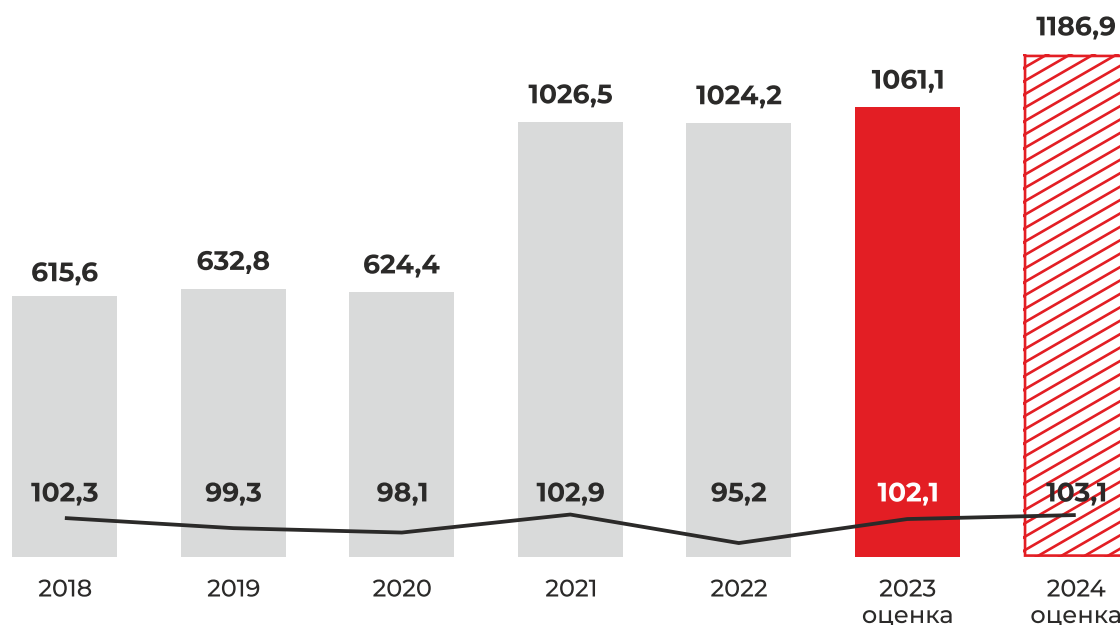
ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



ЭКОНОМИКА

Валовой региональный продукт

млрд. рублей
%, к предыдущему году в сопоставимых ценах

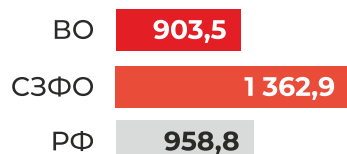


Индекс выпуска товара и услуг по базовым видам экономической деятельности

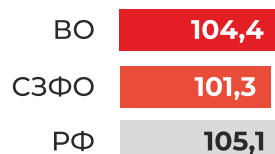
%, к предыдущему году в сопоставимых ценах



2022 год
ВВП на 1 жителя,
тыс. рублей



2023 год
Индекс выпуска товаров и услуг
по базовым видам экономической
деятельности



17 МЕСТО
В РФ

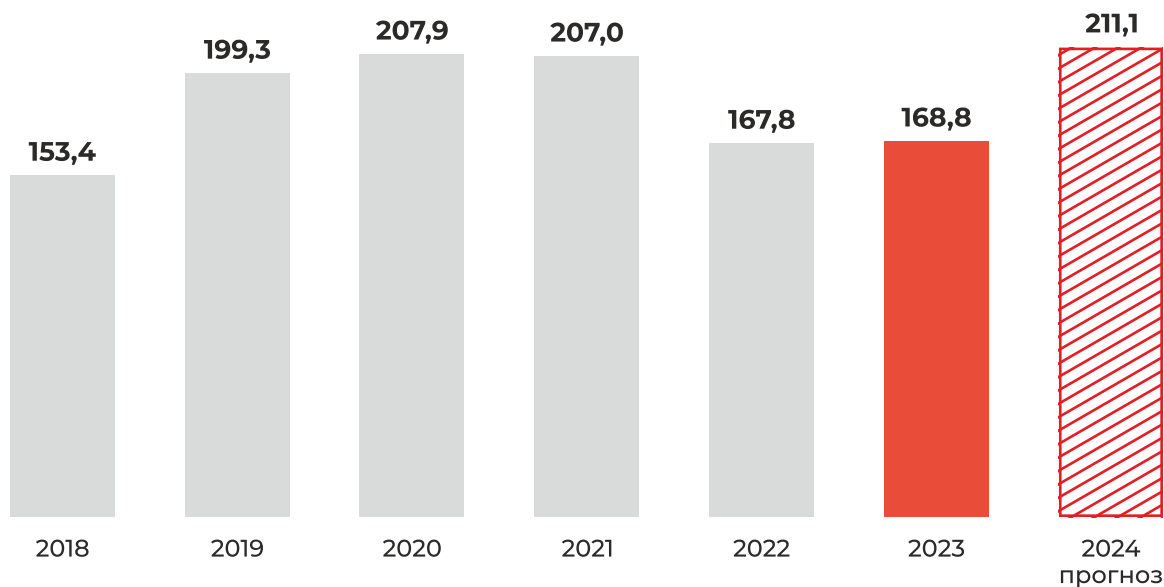
5 МЕСТО
В СЗФО

55 МЕСТО
В РФ

3 МЕСТО
В СЗФО

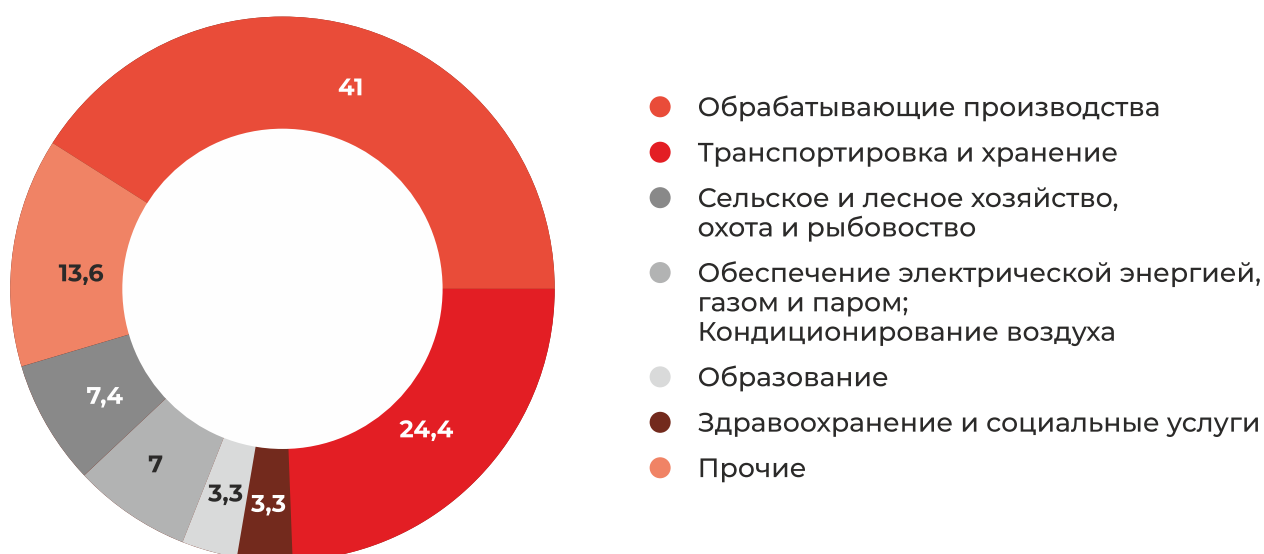
ИНВЕСТИЦИИ

Динамика инвестиций, млрд. рублей



Источник данных:
Вологдастат, ведомственные данные

Структура инвестиций по видам экономической деятельности, %



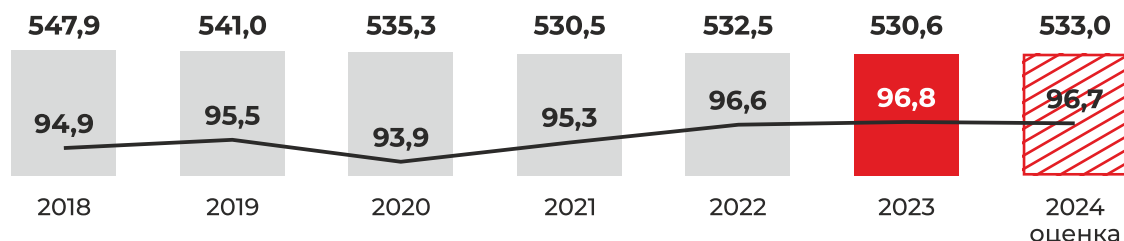
Источник данных:
Вологдастат, ведомственные данные

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

Численность занятых в экономике (на конец года)

тыс. человек

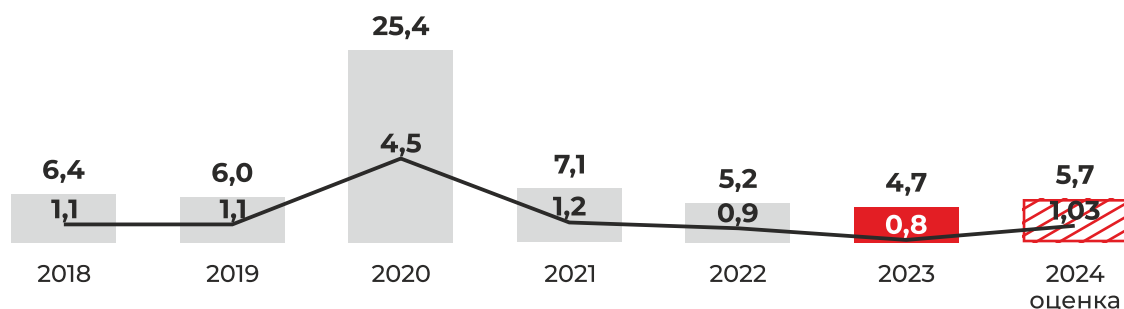
%, уровень занятости от численности рабочей силы



Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)

тыс. человек

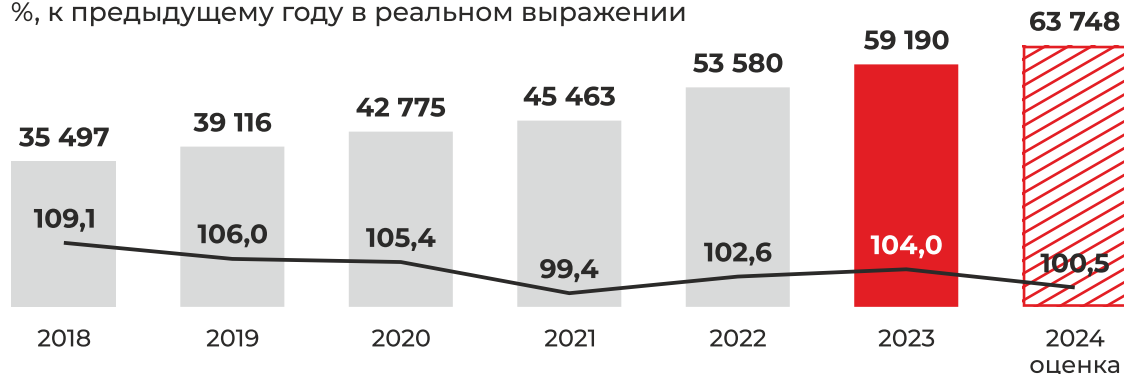
%, уровень зарегистрированной безработицы



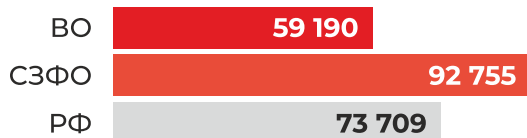
Среднемесячная начисленная заработная плата

рублей

%, к предыдущему году в реальном выражении



2023 год
Среднемесячная
заработная плата
на 1 работника,
рублей



34 МЕСТО
В РФ

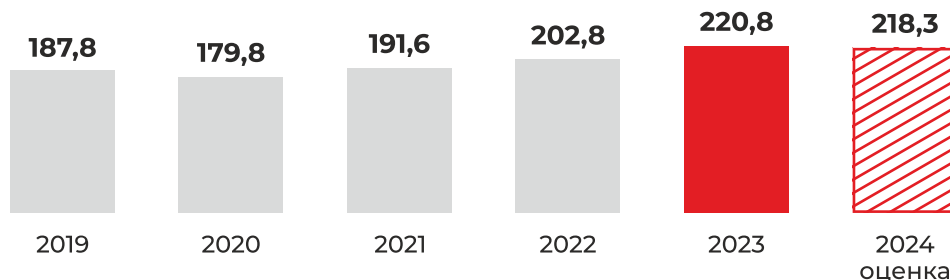


8 МЕСТО
В СЗФО

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

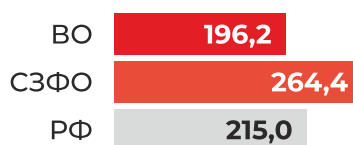
Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая ИП и самозанятых

тыс. человек



2023 год

Численность занятых в сфере малого и среднего предпринимательства, включая ИП и самозанятых, на 100 жителей



33 МЕСТО В РФ



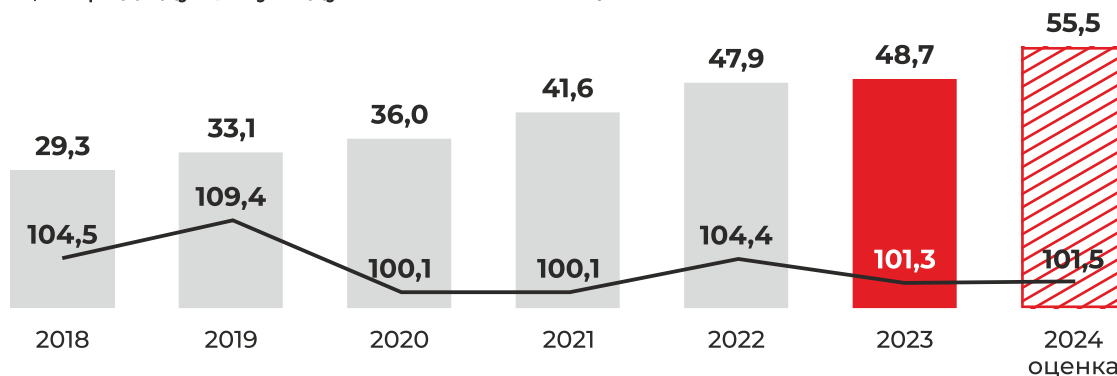
5 МЕСТО В СЗФО

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Производство продукции сельского хозяйства

млрд. рублей

%, к предыдущему году в сопоставимых ценах



2023 год

Производство молока на 1 жителя, кг



6 МЕСТО В РФ



1 МЕСТО В СЗФО

639,4 ТЫС. ТОНН

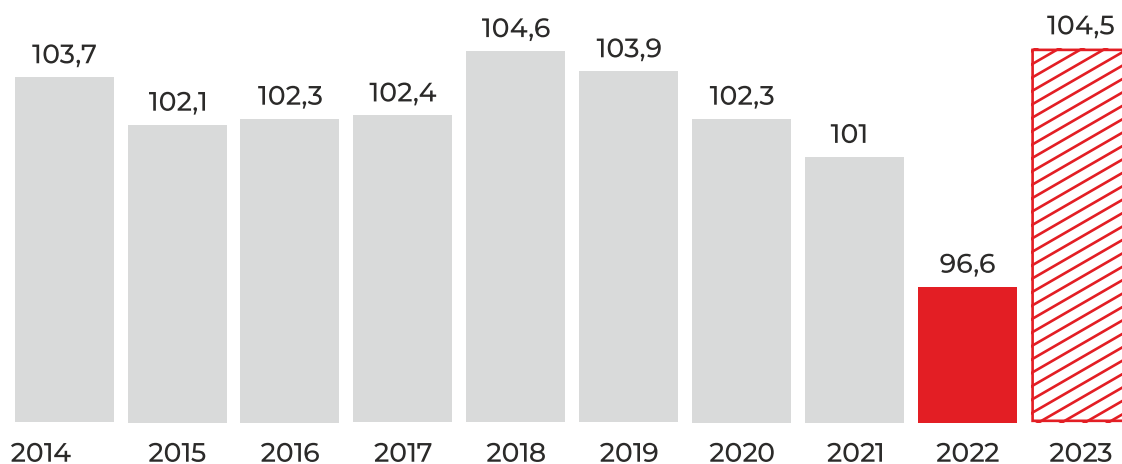
валовой надой молока в 2023 году
Рекорд за 32 года

8 843 КГ

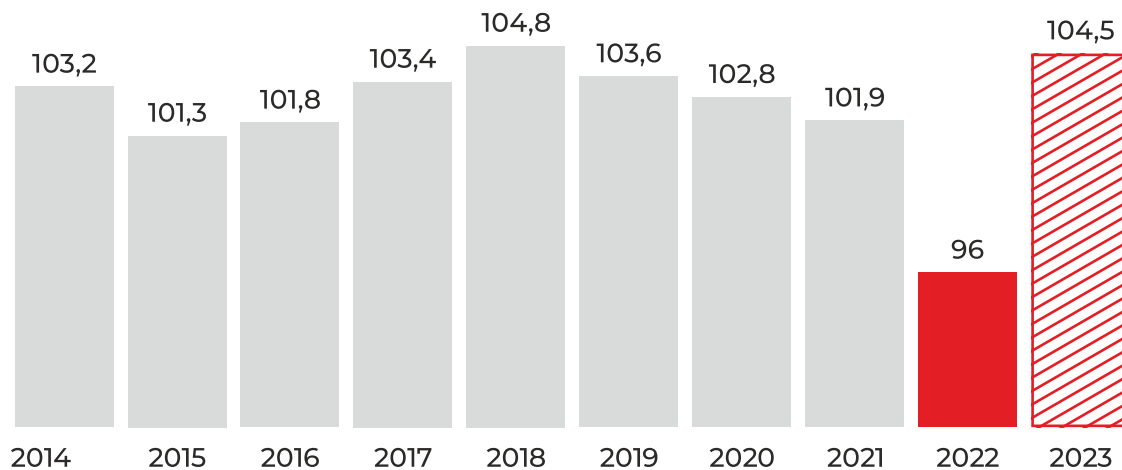
надой молока на одну корову в 2023 году
Исторический максимум

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

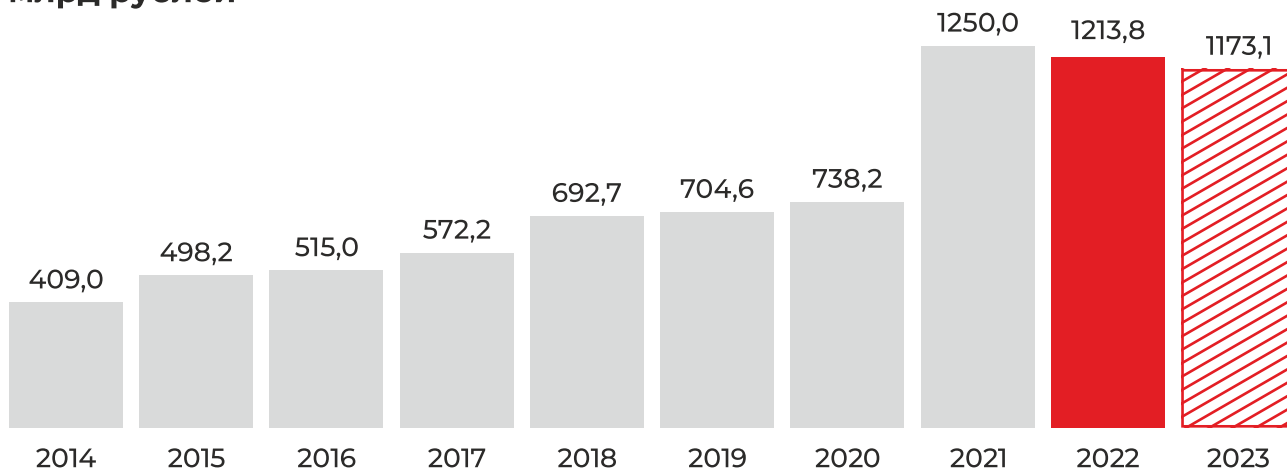
Динамика индекса промышленного производства, %



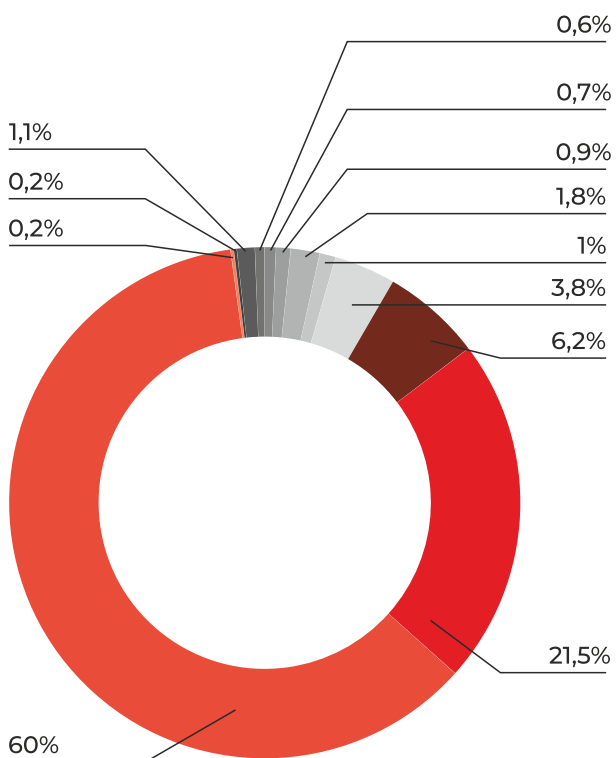
Динамика индекса обрабатывающего промышленного производства, %



Объем отгруженной промышленной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (обрабатывающие производства), млрд рублей



Структура промышленного производства в обрабатывающих отраслях промышленности в 2023 году, в %

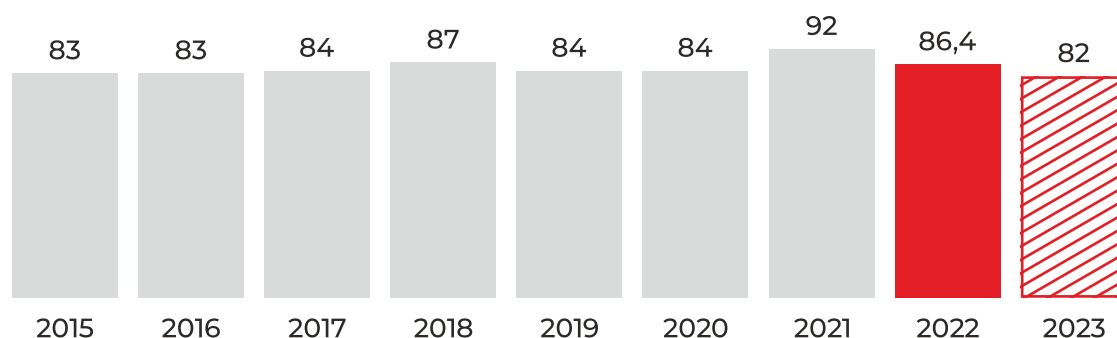


- Производство металлургическое; производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
- Производство мебели; производство прочих готовых изделий

- Производство текстильных изделий; производство одежды; производство кожи и изделий из кожи
- Ремонт и монтаж машин и оборудования
- Производство кокса и нефтепродуктов; производство резиновых и пластмассовых изделий
- Производство компьютеров, электронных и оптических изделий; производство электрического оборудования
- Производство бумаги и бумажных изделий; деятельность полиграфическая и копирование носителей информации
- Производство прочей неметаллической минеральной продукции
- Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки; производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов; производство прочих транспортных средств и оборудования
- Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
- Производство пищевых продуктов; производство напитков; производство табачных изделий
- Производство химических веществ и химических продуктов; производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях

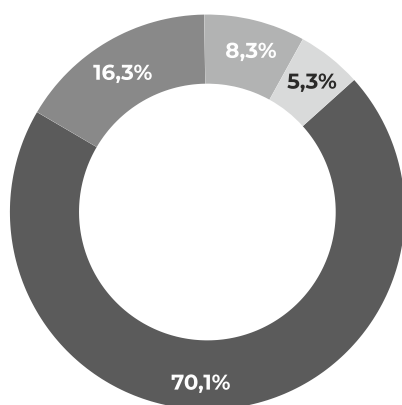
ЭКСПОРТ

Удельный вес экспорта во внешнеторговом товарообороте, %



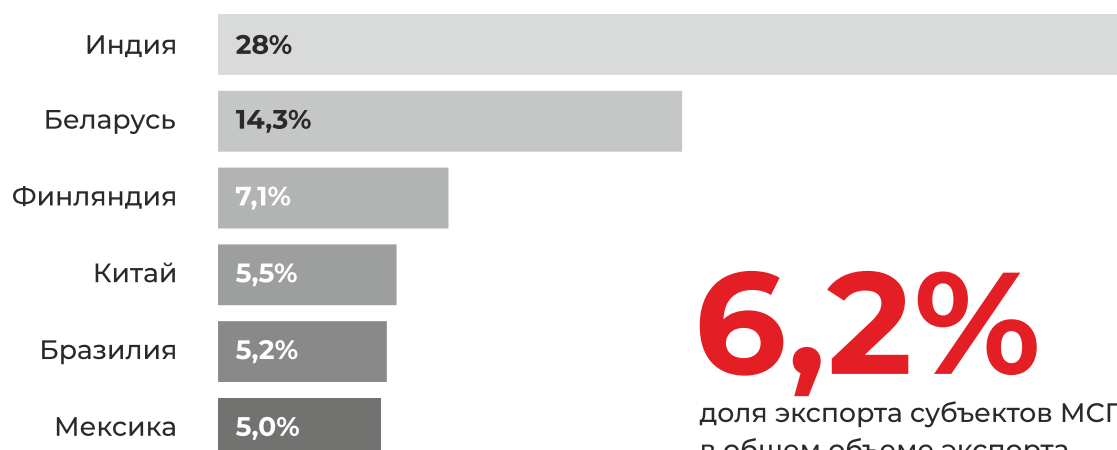
3 164 407,9 \$

Внешнеторговый оборот
Вологодской области
за январь-декабрь 2023 года



- **2 219 147,2 тыс. \$**
продукция химической промышленности
- **515 547,1 тыс. \$**
металлы и изделия из них
- **262 668,1 тыс. \$**
древесина, бумага и изделия из них
- **167 045,5 тыс. \$**
другие категории товаров

Основные рынки сбыта:



6,2%

доля экспорта субъектов МСП
в общем объеме экспорта

КЛЮЧЕВЫЕ ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ РЕГИОНА



ФЛАГМАНЫ РАЗВИТИЯ РЕГИОНА

Металлургия



входит в число самых эффективных в мире горно-металлургических компаний

производит **каждую 6-ю тонну** российского металлопроката

Лесопромышленный комплекс



3 место по объему заготовки древесины

производит **каждый 4-й деревянный дом** заводского исполнения

Машиностроение



Производит **каждый 5-й** российский подшипник

40 крупных и средних предприятий в отрасли

Химическое производство



входит в число ведущих мировых производителей фосфорсодержащих удобрений

занимает **1 место в мире** по производству высокосортного апатитового концентрата

Агропромышленный комплекс



4 место по производству молока

1 место по производству легальной черной икры

Туризм



3 500 памятников истории и культуры

3,3 млн туристов и экскурсантов в 2022 году

ПЛАНЫ ПО РАЗВИТИЮ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ И СЕКТОРОВ ЭКОНОМИКИ

Детализация новых возможных ниш из-за разрыва цепочек поставок

Перечень позиций, востребованных ПАО «Северсталь» в качестве импортозаменителей



Фильтры (масляные, воздушные, топливные) для техники Caterpillar, Komatsu, Deutz



Запчасти и комплектующие для шламовых насосов Warman (уплотнения, подшипники, рабочие колеса и т.д.)



Запчасти и комплектующие для насосов Metso (уплотнения, футеровка, рабочие органы и т.д.)



Теплообменники пластинчатые и комплектующие к ним (Alfa Laval, Wesper, Luvata)



Энкодеры Leinel, Hubner, Heidenhain



Огнеупорные материалы для металлургии – аналоги Almatis, Grecmagn Tun, Tasori, Theramer Brick, Almatis



Газопламенное оборудование и запчасти аналоги Hypertherm



Запчасти и комплектующие к горно-буровой технике Epiroc, Sandvik, Atlas Copco



Кабельно-проводящая продукция: HELUKABEL, OLFLEX, Chainflex



Электротехнические устройства: Finder, Wago, Conductix

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ РАЗВИТИЯ РЕГИОНА К 2030



Регион для инвестиций:

один из наиболее привлекательных для инвесторов субъект РФ, обладающий уникальной инвестиционной средой.

Цель – топ-10 регионов по инвестиционному климату



Регион для туризма:

крупнейший инновационный туристский кластер, объединяющий на своей территории традиционный, современный, промышленный и сельский (аграрный) туризм, производство уникальной продукции ремесленников и народно-художественных промыслов

Цель – рост туристского потока в 3 раза



Регион для промышленности:

лидер Северо-Запада по металлообработке, обладающий развитым, конкурентоспособным машиностроительным производством, выпускающим востребованную импортозамещающую продукцию

Цель – динамика роста ВРП выше, чем по РФ



Регион для жизни:

комфортные условия для проживания на экологически чистых рекреационных территориях в городской и сельской местности, высокие заработные платы, высококачественные натуральные продукты питания, развитая социальная сфера и сфера услуг, уникальная природа, стабильность социальной среды в самом «русском» регионе страны / в регионе с уникальной «русской идентичностью»






Цель – положительный миграционный баланс

ДРАЙВЕРЫ РАЗВИТИЯ

	НОВЫЕ РЕАЛИИ	ПОТЕНЦИАЛ РЕГИОНА	ДРАЙВЕРЫ РАЗВИТИЯ
1	Санкции и уход из РФ иностранных компаний-поставщиков оборудования и запчастей	Закупки крупных компаний (Северсталь, Фосагро), развитая машиностроительная база и научно-технический потенциал ВО и предприятий	01 Машиностроение и промкооперация
2	Закрытие внешних рынков, перераспределение грузовых потоков на внутренние направления	Удобная мультимодальная (авто/жд/вода) логистика через ВО с выходом на северные и восточные регионы / северо-европейский перекресток	02 Логистика
3	Дефицит экологически чистых продуктов питания в мегаполисах	Зарекомендовавшие себя российские бренды «Вологодское масло», «Настоящий Вологодский продукт»; уникальная сырьевая база и компетенции для молочной отрасли	03 Пищевая промышленность
4	Необеспеченный растущий спрос на новое жилье в регионе и малоэтажные экологичные дома в РФ, запрос на переезд из мегаполисов, нехватка стройматериалов	Развитый строительный комплекс и компетенции, деревоперерабатывающий комплекс и любая продукция/сырье, поставщик металлов и металлической продукции, полезные ископаемые для стройматериалов	04 Строительство и производство строительных и отделочных материалов, комплексная малоэтажная застройка/девелопмент
5	«Закрытие» границ и зарубежного отдыха	Природа, рекреационные территории, культурно-историческое наследие / паломнические дестинации, Волго-Балтийские и речные круизы, запрос на марины и причалы, водоемы и охота, Российский сказочный бренд «Дед Мороз»	05 Туризм, гостиничный и придорожный сервис

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Условные обозначения

-  Автомобильные дороги
-  Железные дороги
-  Водные пути
-  Аэропорт
-  Речной порт



S Площадь:
144,5 тыс км

Население:
1,1 млн чел

Рынок сбыта:
50 млн чел в радиусе 700 км

Промышленное производство:
1,3 трлн руб годовой объем

Ежегодный экспорт продукции:
>7 млрд \$ **>100** стран мира

Расчетная лесосека в год:
29 млн м³

8 вузов
34 профессиональных образовательных учреждения

Сеть автомобильных дорог
28 800 км

Водные судоходные пути
1 577 км

Железнодорожные пути
769 км

3 аэропорта
1 международный
2 внутренних



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Техническое перевооружение оптико-механического производства

Инвестор: АО «ВОМЗ»
Расположение: г. Вологда, ул. Мальцева
Сроки реализации: 2022-2026



2 984 млн. руб.
объем инвестиций



229
рабочих мест

Модернизация производства по выпуску пластиковых труб

Инвестор: ООО «ИММИД»
Расположение: г. Вологда, ул. Промышленная
Сроки реализации: 2022-2025



450 млн. руб.
объем инвестиций



80
рабочих мест

Расширение и модернизация производства троллейбусов и электробусов

Инвестор: АО «Транс-Альфа»
Расположение: г. Вологда, Белозерское шоссе
Сроки реализации: 2023-2028



970 млн. руб.
объем инвестиций



150
рабочих мест

Строительство завода по производству труб

Инвестор: ООО «Северная Трубная Компания»
Расположение: г. Череповец, Северное шоссе
Сроки реализации: 2023-2026



450 млн. руб.
объем инвестиций



50
рабочих мест

Строительство производства по выпуску изделий из высокопрочных марок сталей, деталей, механизмов, а также защитных элементов для машин

Инвестор: ООО «Завод Спецсталей 17»
Расположение: г. Череповец, Северное шоссе
Сроки реализации: 2023-2025



200 млн. руб.
объем инвестиций



20
рабочих мест

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В ЛЕСНОМ КОМПЛЕКСЕ

Создание лесоперерабатывающего производства

Инвестор: АО «Бабаевский леспромхоз»
Расположение: Бабаевский
муниципальный округ, г. Бабаево
Сроки реализации: 2021-2026



5 074,3 млн. руб.

объем инвестиций



224

рабочих места

Создание лесоперерабатывающих мощностей на ООО «Вологодский лес»

Инвестор: ООО «Вологодский лес»
Расположение: г. Вологда,
Окружное шоссе
Сроки реализации: 2020-2028



5 058 млн. руб.

объем инвестиций



401

рабочее место

Модернизация фанерного производства и создание лесопильного производства

Инвестор: НАО «СВЕЗА Новатор»
Расположение: Великоустюгский
муниципальный округ, п. Новатор
Сроки реализации: 2019-2025



8 748,8 млн. руб.

объем инвестиций



200

рабочих мест

Строительство предприятия по комплексной переработке древесины

Инвестор: АО «Березник»
Расположение: Сокольский
муниципальный округ, г. Сокол
Сроки реализации: 2019-2026



3 020 млн. руб.

объем инвестиций



300

рабочих мест

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ

Строительство животноводческого комплекса для содержания КРС

Инвестор: Племязавод-колхоз «Аврора»
Расположение: Междуреченский муниципальный округ, д. Спас Ямщики
Сроки реализации: 2022-2024



1 936,1 млн. руб.
объем инвестиций



45
рабочих мест

Строительство животноводческого комплекса для содержания КРС

Инвестор: Ордена Трудового Красного Знамени племязавод-колхоз имени 50-летия СССР
Расположение: Междуреченский муниципальный округ, д. Бутово
Сроки реализации: 2023-2026



2 072,3 млн. руб.
объем инвестиций



45
рабочих мест

Строительство животноводческого комплекса КРС «Юбилейный» на 3230 коров

Инвестор: АО Племязавод «Заря»
Расположение: Грязовецкий муниципальный округ, д. Верхнее Васильевское
Сроки реализации: 2021-2026



3 100 млн. руб.
объем инвестиций



86
рабочих мест

Создание рыболовного предприятия индустриального типа по выращиванию семги в УЗВ мощностью до 2500 тонн в год

Инвестор: ООО «Аквапродукт»
Расположение: Вологодский муниципальный округ, п. Грибково
Сроки реализации: 2019-2024



4 451 млн. руб.
объем инвестиций



33
рабочих места

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В ТУРИЗМЕ

Развитие территории Центра отдыха Y.E.S. - строительства развлекательного центра, уличной зоны Аквапарка, Горнолыжного комплекса 2, парка аттракционов

Инвестор: ИП Сивков А.О.
Расположение: Вологодский муниципальный
округ, п. Стризнево
Сроки реализации: 2023-2029



5 110 млн. руб.
объем инвестиций



606
рабочих мест

Строительство гостиницы со SPA-комплексом

Инвестор: ООО «ТВС-М»
Расположение: г. Череповец, ул. Рыбинская
Сроки реализации: 2021-2029



600 млн. руб.
объем инвестиций



60
рабочих мест

Создание коттеджного поселка арендного типа в составе горнолыжного комплекса «Ципина гора»

Инвестор: ООО «Ципина гора»
Расположение: Кирилловский муниципальный
округ, д. Оденьево, ул. Волшебная, 2
Сроки реализации: 2024-2026



150 млн. руб.
объем инвестиций



15
рабочих мест

МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

Инвестиционная команда

Состав инвестиционной команды:

- председатель Правительства области
- первый заместитель Губернатора области - руководитель Администрации Губернатора области
- заместители Губернатора области, члены Правительства области
- начальник Департамента экономического развития области
- представители городских округов город Вологда и город Череповец
- представитель акционерного общества «Корпорация развития Вологодской области»
- представитель автономной некоммерческой организации «Агентство Городского Развития»
- уполномоченный по защите прав предпринимателей в Вологодской области
- представители Торгово-промышленной палаты Вологодской области, общероссийских общественных организаций «Российский союз промышленников и предпринимателей», «ОПОРА РОССИИ», «Деловая Россия», иных общественных организаций, представляющих интересы бизнес-сообщества в области
- представитель отделения по Вологодской области Северо-Западного главного управления Центрального банка Российской Федерации
- представители инфраструктурных организаций области

Задачи инвестиционной команды:

- внедрение Регионального инвестиционного стандарта на территории области
- контроль исполнения основных показателей эффективности инвестиционной сферы
- определение основных направлений инвестиционного развития региона
- определение основных показателей эффективности инвестиционной сферы
- формирование благоприятного инвестиционного климата
- взаимодействие с бизнес-сообществом
- принятие решений о развитии преференциальных территорий и инвестиционной инфраструктуры

Инвестиционный совет при Губернаторе Вологодской области создан в целях повышения эффективности формирования инвестиционной политики области, развития государственно-частного партнерства, соблюдения защиты прав и законных интересов субъектов инвестиционной деятельности.

Инвестиционный совет при Губернаторе Вологодской области решает следующие задачи:

- стимулирования инвестиционной активности на территории области
- совершенствования деятельности органов исполнительной государственной власти области по проведению единой государственной политики в сфере инвестиций
- определения приоритетных направлений развития инвестиционной деятельности на территории области
- поддержки и развития инновационной деятельности
- развития государственно-частного партнерства в области
- реализации форм государственного регулирования инвестиционной деятельности на территории области
- содействия развитию конкуренции на товарных рынках области

В рамках Инвестиционного совета при Губернаторе области создан Рабочий Комитет по улучшению инвестиционного климата на территории Вологодской области.

Цели деятельности Рабочего комитета:

- повышение эффективности организации взаимодействия органов исполнительной государственной власти области, субъектов инвестиционной деятельности области, общественных и иных организаций области по вопросам улучшения инвестиционного климата на территории Вологодской области
- формирование благоприятных условий для ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности в Вологодской области и улучшения показателей региона в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата субъектов Российской Федерации
- содействие разрешению разногласий и споров инвесторов с органами исполнительной государственной власти Вологодской области, органами местного самоуправления, общественными и иными организациями области по вопросам реализации инвестиционных проектов на территории Вологодской области

Рабочий комитет решает следующие задачи:

- улучшение инвестиционного климата региона
- снижение барьеров, сдерживающих развитие экономики региона
- исполнение обязательств региона и инвестора
- сбор и обобщение разрешительной практики

РЕГИОНАЛЬНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ИНВЕСТИЦИЙ

Постановление Правительства области № 1114 от 28.10.2013

дэп



ПРИОРИТЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

КТО ПРЕТЕНДУЕТ?

- «новые» инвесторы, строящиеся либо приобретающие основные средства на общую сумму более 50 млн рублей
- действующие инвесторы, создающие либо модернизирующие основные средства общей стоимостью не менее **нормативно установленного значения** (для различных видов деятельности установлен свой «порог»)

ЧТО ПОЛУЧАЕТ?



Снижение ставки налога на прибыль
до 13,5% на 3-5 лет



Освобождение от уплаты налога на имущество
100% на 3 года, 4й и 5й год – 50%



Освобождение от уплаты транспортного налога
на 3-5 лет



Льготы по налогу на имущество организациям, осуществляющим строительство и модернизацию
0% на 3-6 лет
(проекты до 100 млн руб.)

0-1,5% на 5-8 лет
(более 100 млн руб.)



МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

КТО ПРЕТЕНДУЕТ?

Инвестор, осуществляющий стратегически важную для области деятельность и соответствующий следующим критериям:

- **объем кап. вложений**
≥ 100 млн руб. – для Вологды и Череповца
≥ 30 млн руб. – для муниципальных районов и округов
- создание постоянных **рабочих мест ≥ 100**

ЧТО ПОЛУЧАЕТ?



Предоставление **земельных участков в аренду без торгов**



НОВЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

КТО ПРЕТЕНДУЕТ?

Инвестор реализует инвестиционный проект, соответствующий следующим условиям:

- финансовое обеспечение реализации НИП должно быть начато не ранее 1 января 2021 г.
- стоимость НИП - **не менее 50 млн рублей**
- дата ввода основных средств – **не ранее 1 января 2021 г.**

ЧТО ПОЛУЧАЕТ?



Возмещение затрат или создание объектов инженерной, транспортной, коммунальной, энергетической инфраструктуры



ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ

создана на территории г. Череповца

КТО ПРЕТЕНДУЕТ?

Ключевые требования к проектам TOP:

- Объем капитальных вложений резидента **5 млн руб.** в течение первого года
≥ 20 млн руб. за весь период реализации проекта
- Создание постоянных рабочих мест **≥ 20** в течение первого года
- Привлечение иностранной рабочей силы **≤ 25%** от общего числа работников
- Соответствие видам экономической деятельности **Указаны в Постановлении** Правительства РФ № 939 от 07.08.2017

ЧТО ПОЛУЧАЕТ?

Вид налога	Стандартная ставка	Ставка для резидентов TOP	
Налог на прибыль	20%	0%	1-5 год
		10%	6-10 год
Налог на имущество (региональный бюджет)	2,2%	0%	1-10 год
Земельный налог (местный бюджет)	1,5%	0%	1-10 год
Отчисления во внебюджетные фонды	30%	7,6%*	1-10 год

*Заключение соглашения в течение 3 лет с даты создания TOP

СИНЕРГИЯ РОСТА 2.0

С 2014 года в регионе осуществляется реализация стратегического проекта «Синергия роста 2.0», направленного на развитие внутрирегионального кооперационного взаимодействия, увеличение объема закупок товарно-материальных ценностей и услуг между предприятиями крупного, среднего, малого бизнеса. Первыми участниками проекта стали ПАО «Северсталь» и АО «Апатит» (ранее АО «ФосАгро-Череповец») и три предприятия малого и среднего предпринимательства области.

Проект реализовывался при непосредственном участии организаций поддержки предпринимательства АНО «Мой бизнес» г. Вологда и АНО «Агентство Городского Развития» г. Череповец, на площадках которых созданы Центры промышленной кооперации, а также Союза промышленников и предпринимателей Вологодской области.

ПРОЕКТ В ЦИФРАХ:

2014 год – старт проекта

2020 год – проекту дан статус стратегического регионального проекта

2024 год – планируется переформатирование проекта, включение новых партнёров

Являются стратегическими партнерами проекта «Синергия роста 2.0»:

15 крупных компаний
региона

1 663 субъекта малого и среднего
предпринимательства области

Общий объем закупок товарно-материальных ценностей и услуг крупных компаний-участников проекта у субъектов малого и среднего предпринимательства региона (с 2014 по 2023 годы):

186,3 млрд. рублей

Общий объем закупок у всех предприятий области (с 2019 по 2023 годы):

347,7 млрд. рублей

Цифровая платформа «Электронная бизнес-кооперация» (ЦП «ЭБК») – один из основных инструментов проекта:

bk.agr-city.ru

1 836 компаний зарегистрировано
в ЦП «ЭБК»

116 276 заказов размещено
в ЦП «ЭБК»

13 986 госзаказов доступно
в ЦП «ЭБК»

47,40
млрд. рублей
общая сумма закупок
в ЦП «ЭБК»

17 626
наименований
импортозамещающей
продукции размещено
в разделе «Биржа
импортозамещения»
ЦП «ЭБК»

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОНТРАКТ (СПИК 1.0 и СПИК 2.0)

Закон области от 21.11.2003 N 968-ОЗ «О налоге на имущество организаций».

Закон области от 30.04.2002 N 781-ОЗ «О налоге на прибыль организаций, подлежащем зачислению в бюджет Вологодской области».

Поддержка в реализации промышленных проектов на территории Вологодской области, которые предусматривают:

- создание либо модернизация и (или) освоение производства промышленной продукции (СПИК 1.0)
- внедрение современных технологий, позволяющих осуществить производство продукции, конкурентоспособной на мировом уровне (СПИК 2.0)

Снижение налога:

до 14,5%

на прибыль

до 0%

на имущество

Условия предоставления:

СПИК 1.0

750 млн. рублей

минимальный объем инвестиций

до 10 лет

СПИК 2.0

до 15 лет

при объеме инвестиций ≤ 50 млрд руб.

до 20 лет

при объеме инвестиций > 50 млрд руб.

Требования к минимальному объему инвестиций отсутствуют.

Поддерживается освоение современной технологии, включенной в перечень Минпромторга России.

Льготные займы



ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
Вологодской области

Фонд поддержки промышленности Вологодской области предлагает льготные условия финансирования проектов, направленных на повышение производительности труда, поддержку импортозамещения, экспорта, проектов пищевой промышленности, производства автокомпонентов. Льготные займы Фонда развития промышленности с 2024 г. также доступны для предприятий сферы туризма.

Повышение производительности труда

6-30 млн.
руб.

сумма займа

до 5 лет

срок займа

от 20 млн.
руб.

общий бюджет проекта

3%

процентная ставка

Проекты развития импортозамещения/экспорта

14-50 млн.
руб.

сумма займа

до 5 лет

срок займа

от 20 млн.
руб.

общий бюджет проекта

5%

процентная ставка

Поддержка пищевой отрасли

14-30 млн.
руб.

сумма займа

до 5 лет

срок займа

от 20 млн.
руб.

общий бюджет проекта

5%

процентная ставка

ОКВЭД 10

производство пищевых продуктов

Поддержка производства автокомпонентов

14-100 млн.
руб.

сумма займа

до 5 лет

срок займа

от 20 млн.
руб.

общий бюджет проекта

5%

процентная ставка

Софинансирование со стороны заявителя, частных инвесторов или банков – не менее 30 % бюджета проекта

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ (СЗПК)

Федеральный закон от 1 апреля 2020 года № 69-ФЗ

Инвестор и государство заключают соглашение об условиях реализации инвестиционного проекта: инвестор обязуется осуществить вложения в проект, а регион гарантирует ему стабилизацию налоговых и других регуляторных условий.

Преференции инвестору:



механизм компенсации затрат на обеспечивающую и сопутствующую инфраструктуру



обеспечение стабильных условий на срок заключения соглашения

Сроки действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений:

6 лет

для проектов от 200 млн до 1,5 млрд. руб.

15 лет

для проектов от 5 до 20 млрд. руб.

20 лет

для проектов от 20 млрд. руб.

КЛАСТЕР БиоТек

На территории Вологодской области в 2024 году создан первый в регионе промышленный кластер, соответствующий федеральным требованиям, **«Промышленный кластер энергетического машиностроения в сфере утилизации отходов деревообработки путем когенерации».**

Сведения о кластере внесены в единый реестр кластеров Минпромторга России, о чем свидетельствует приказ Минпромторга России от 14 февраля 2024 года №601.

В промышленный кластер биотопливной когенерации входят следующие участники:

- ООО «Теплотроника» ИНН 3525237213 (Вологда)
- ООО «Нива системс» ИНН 3525336944 (Вологда)
- ООО «Лаборатория измерительных систем» ИНН 3528334840 (Череповец)
- АО НПО «Аконит» ИНН 3525116280 (Вологда)
- ООО «Термоизол» ИНН 3525077231 (Вологда)
- ООО «СтройТЭК» ИНН 3525282872 (Вологда) – производитель конечной продукции ПК

ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ



ПРОМЫШЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ «ЛЕСКОВО»

ВОЛОГОДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Месторасположение

Сосновское сельское поселение Вологодского муниципального округа
Вологодской области

Площадь территории:

75,9 га

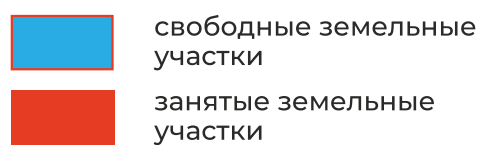
Планируемая инфраструктура:

Электроснабжение - 23 МВт (2 этапа)

Водоснабжение - 961,1 м³/сут

Водоотведение - 915,09 м³/сут

Газоснабжение - 17,8 тыс. м³/час



ПРОМЫШЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» ЧЕРЕПОВЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

Месторасположение

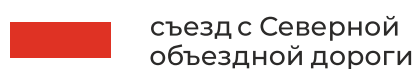
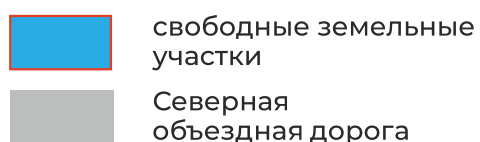
Тоншаловское сельское поселение Череповецкого района Вологодской области

Площадь территории:

71,2 га

Планируемая инфраструктура:

Электроснабжение - 26 МВт
Теплоснабжение - 20 Гкал/час
Водоснабжение - 1 800 м³/час
Водоотведение - 1 800 м³/час
Газоснабжение - 3 500 м³/час



ПРОМЫШЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ «СОКОЛ»

СОКОЛЬСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Месторасположение

г. Сокол Сокольского муниципального округа Вологодской области

Площадь территории:

191,66 га

Планируемая инфраструктура:

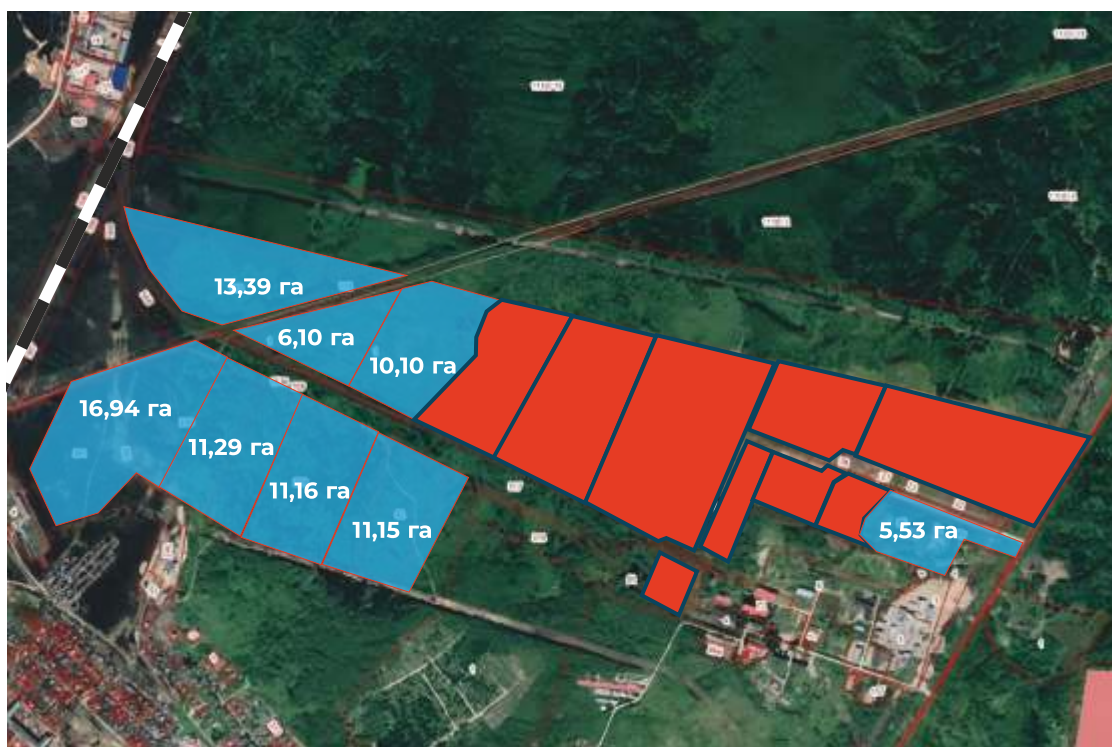
Газоснабжение - 5 тыс. м³/час

Водоснабжение - 839,55 м³/сут

Водоотведение - 799,8 м³/сут

Существующая инфраструктура:

Электроснабжение - 38,8 МВт



— ж/д дорога

■ свободные земельные участки

■ занятые земельные участки

ПРОМЫШЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ «ШЕКСНА»

ШЕКСНИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Месторасположение

г. Шексна, Шекснинского муниципального района Вологодской области

Площадь территории:

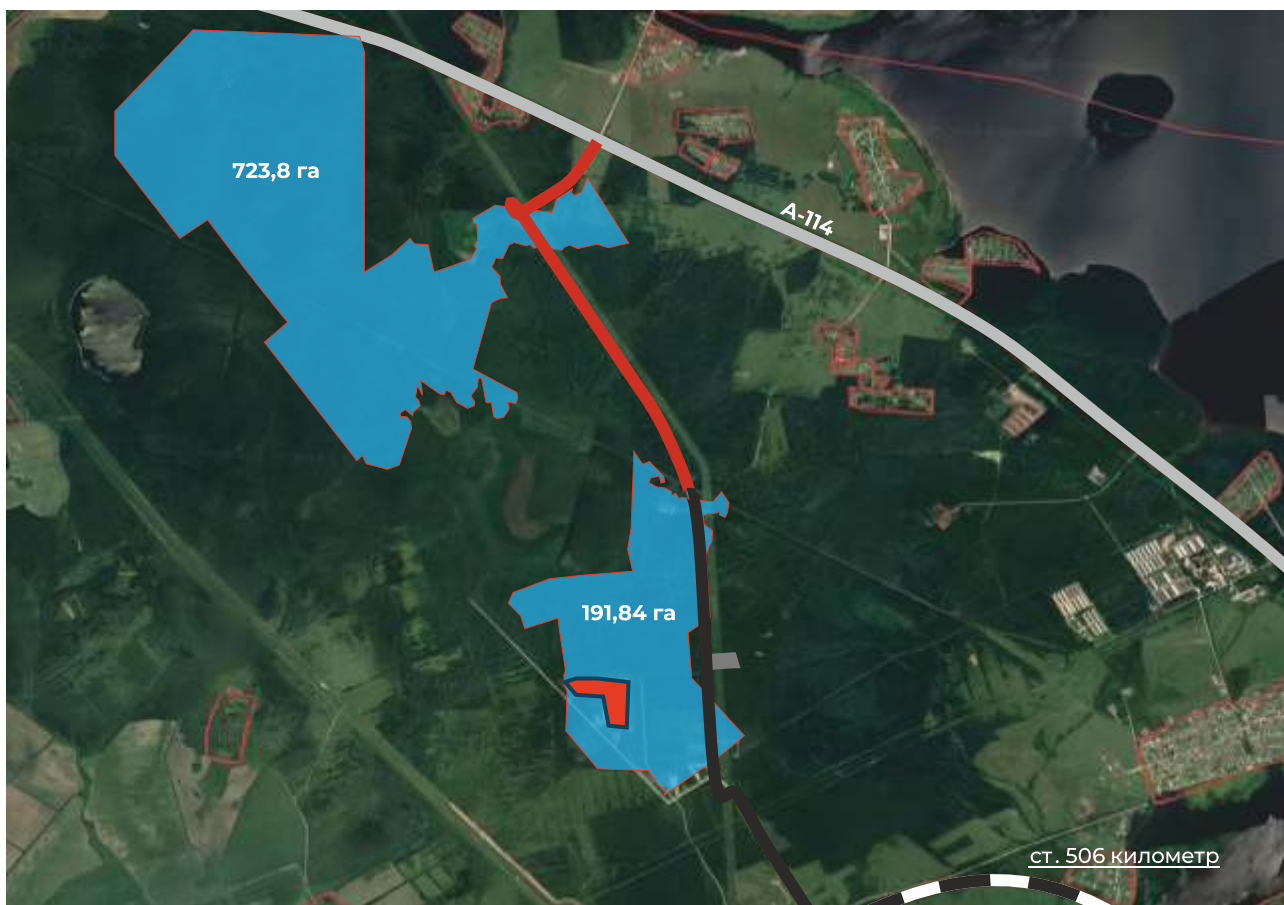
915,64 га







Планируемая инфраструктура:

Газоснабжение - от 550 до 600 м³/час
Водоснабжение - водозабор с арт. скважинами
Водоотведение - 2 000 м³/сут
(завершение реконструкции в 2026г.)

Существующая инфраструктура:

Электроснабжение - 20 МВт
(необходим ввод объекта
в эксплуатацию)



	свободные земельные участки		Южный подъезд к промышленной площадке		Инженерные коммуникации ИП «Шексна». Восточная межплощадочная магистраль
	занятые земельные участки		автодорога		
			ж/д дорога		

ТЕРРИТОРИЯ РАЗВИТИЯ ТУРИЗМА
**«ВЕЛИКИЙ УСТЮГ –
РОДИНА ДЕДА МОРОЗА»**
ВЕЛИКОУСТЮГСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Месторасположение

Вологодская область, Великоустюгский округ, Марденгское с/п

Площадь территории:

87,19 га

Существующая инфраструктура:

Электроснабжение - 4 МВА



свободные земельные
участки

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ТУРИЗМА



Национальный парк «Русский Север» –

особо охраняемая природная территория федерального значения, расположенная в пределах Кирилловского муниципального округа.



Создание на территории округа национального парка обусловлено уникальными флорой и фауной, а также наличием ряда уникальных достопримечательностей: горы Мауры, горы Сандыревой и Цыпиной горы, Сокольского бора и так далее.

На долю бренда в общем объеме туристского потока приходится 10-15% процентов посетителей округа.

Общая площадь

168 000 га

77 500 га

федеральные земли, закрепленные за учреждением на праве постоянного бессрочного пользования

90 500 га

земли, включенные в границы парка без изъятия из хозяйственной эксплуатации

247

населенных пунктов в границах национального парка

Посещаемость ООПТ

2020 **130 000**

2021 **327 968**

620 км

от Москвы

130 км

от Вологды

590 км

от Санкт-Петербурга

90 км

от Череповца

Точки туристического интереса:

- Гора Маура
- Цыпина гора
- Сандырева гора
- Сокольский бор
- Волго-Балтийский водный путь
- Каналы Герцога Вюртембергского
- Кирилло-Белозерский монастырь
- Горицкий Воскресенский девичий монастырь
- Ферапонтов монастырь (музей фресок Дионисия - памятник всемирного наследия Юнеско)
- Нило-Сорская пустынь

ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА

5

памятников природы

106

озёр

7

ландшафтных районов,
сформированных глобальными
ледниковыми процессами

79

памятников архитектуры

51

археологический памятник

1

памятник всемирного
наследия ЮНЕСКО

220

видов птиц

в Красную книгу РФ занесены:

чернозобая гагара, скопа, большой и малый
подорлик, орлан-белохвост, сапсан, беркут,
кулик-сорока

25

видов орхидей

в Красную книгу РФ занесены:

венерин башмачок настоящий, офрис
насекомоносная, надбородник безлистный,
калипсо клубневая, пальчатокоренники
балтийский и Траунштейнера

260

видов позвоночных животных



ТОЧКИ ПРИОРИТЕТНОГО РАЗВИТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ НАЦИОНАЛЬНОГО ПАРКА

1. г. Кириллов

создание нового административного здания национального парка, совмещенного с визит-центром

2. с. Горицы

создание визит-центра национального парка (Сборно-разборное каркасно-модульное здание) - проектно-сметная документация проекта разработана, подана заявка на участие в Национальном проекте «Экология» в 2022 г. на сумму 30 млн. руб.

3. гора Маура

дообустройство экологической тропы и создание кольцевого маршрута на горе Маура общей протяженностью 2,5 км (при условии предоставления двух земельных участков в бессрочное пользование)

4. гора Сандырева

разработка и обустройство круговой экологической тропы «Сандырева гора», протяженностью 1 км. Обустройство смотровой площадки (смотровая вышка, МАФы, настилы, лестницы, скамейки, туалеты и др.)

5. гора Цыпина

создание экологической тропы «Цыпина гора», протяженностью в одну сторону 2,5 км (туда-обратно 5 км). Создание смотровой площадки

6. с. Ферапонтово

создание парковой площадки для автодомов (в постоянном бессрочном пользовании у парка есть земельный участок, площадь 2 га) для посещения экотропы, планируемой на Цыпиной горе

7. Топорня (Сокольский бор)

создание модульных некапитальных средств размещения с оборудованной стоянкой для транспорта. Создание «Музея скопы» с информационным пунктом у входа на экотропу. Разработка второй очереди экотропы на 3 км

8. озеро Юмпаш

устройство ряда вышек на расстоянии 300-500 м друг от друга для наблюдения за объектами животного мира

9. река Перешна

создание водного маршрута (протяженностью 24,9 км) для туристических сплавов по реке Перешна. Оборудование туристических стоянок, включая туалеты, места для ночевки и приготовления пищи

ОСТРОВ «РУСЬ»

Локация	Вологодская область, Остров Трёхгорка
Статус	Остров «Русь» - Комплекс, который объединяет культуру, спорт и отдых, предназначен для проведения мероприятий регионального и федерального значения
Всесезонный режим работы	Гостиничные, общественно-просветительные, развлекательные и спортивные комплексы, многофункциональность тематических зон, архитектурная и инженерная подготовка объектов позволяют обеспечить круглогодичное использование территории

Главный проект «Остров Русь».

Остров «Трёхгорка» является главным, центральным ядром всего проекта «Остров Русь», который объединяет культуру, спорт и отдых. Предназначен для проведения мероприятий регионального и федерального значения. Всесезонный режим работы обеспечивают гостиничные, общественно-просветительские, развлекательные и спортивные комплексы.

Многофункциональность тематических зон, архитектурная и инженерная подготовка позволяют обеспечить круглогодичное использование территории.

Архитектурное сооружение в форме солнечных часов является доминантой научно-образовательного кластера. Современный дизайн, большая площадь, свет позволяют вести научную, культурную, образовательную, просветительскую деятельность круглогодично с привлечением лучших педагогов и специалистов со всей страны.

Библиотеки, лектории, учебные классы, конференц-залы позволяют наслаждаться учёбой детям всех возрастов со всех уголков России и дружественных стран.

В программе центра уникальные методики, позволяющие школьникам и студентам изучать полные курсы школьной программы по точным и гуманитарным дисциплинам за один месяц. Цикл «глубокого погружения» позволяет это сделать на базе нашего проекта.

Симпозиумы, конференции, лекции с привлечением ученых, педагогов со всего мира сделают центр «точкой роста» российской науки.

С расширением количества стран-участниц межгосударственного объединения БРИКС, появляется острая необходимость постоянной образовательной, научной работы делегатов от стран-участниц на базе центра «Ломоносов».

Многообразие иностранных языков участников БРИКС подвигло на создание постоянно действующего факультета иностранных языков под руководством доктора филологических наук, заслуженного профессора МГУ Тер-Минасовой Светланы Григорьевны.



ОБЪЕКТЫ ГОСТИНИЧНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Гостиничный комплекс ★ ★ ★

Студенческая деревня

Юношеский лагерь

Гостиничный комплекс ★ ★ ★ ★

Гостевые дома ЦВП

Гостиничный комплекс Научно-образовательного центра

Бутик-отель Яхт-клуба

Гостиничный комплекс Рыбачий хутор ★ ★ ★

Гостиничный комплекс ★ ★ ★ ★ ★

Гостиничный комплекс ★ ★ ★



ОБЪЕКТЫ ГОСТИНИЧНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В ЗОНЕ ИСТОРИЧЕСКОЙ РЕКОНСТРУКЦИИ

Гостевые дома

Славянское городище

Гостевые дома

Поморская весь

Медвежий угол

Деревня ремесел

Посад



Северная Фиваида –

поэтическое название обширных окрестностей Кирилло-Белозерского монастыря, появившееся как сравнение с древнеегипетской областью Фиваидой, известным местом поселения раннехристианских монахов-отшельников.



Наименование обусловлено расположением на территории округа сразу четырех известных монастырских комплексов, оставивших глубокий след в российской истории: Кирилло-Белозерский монастырь, Ферапонтов Белозерский монастырь, Воскресенский Горницкий женский монастырь и Нило-Сорская пустынь.

На долю бренда в общем объеме туристского потока приходится 70-80% процентов посетителей округа.

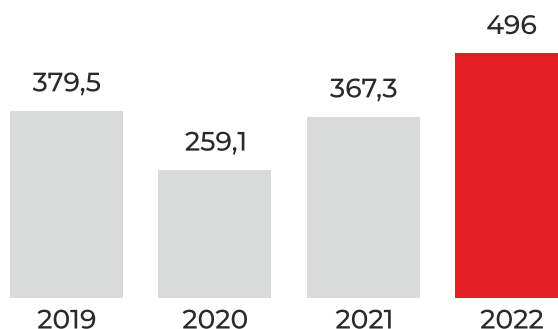


ПРОЕКТ «ВЕЛИКИЙ УСТЮГ – РОДИНА ДЕДА МОРОЗА»

Проект основан в 1998 году



Туристический поток,
тыс. посетителей



Среднедневной чек

2 703 руб.

проживание в гостинице 3*,
билет в музей, обед в ресторане

Общее количество посетителей

около 4,5 млн.

за 25 лет

ТОП-3

самых желанных городов проекта
«Серебряное ожерелье»

ТОП-5

малых городов по популярности
отдыха на Новый год

ТОП-10

наиболее популярных городов для недорогих поездок
на пару дней в новогодние праздники

Результаты реализации проекта:

7,1 млрд руб.

2,8 млрд руб. частные инвестиции

1,8 млрд руб. федеральный бюджет

2,5 млрд руб. областной
и местный бюджет

Всего создано:

156

объектов туристической
инфраструктуры

6 000

рабочих мест

43

объекта размещения

К 2030 году:



650 тыс.

туристов и экскурсантов
ежегодный турпоток



625

новых рабочих мест



3 млрд руб.

частных инвестиций

2023

2025

2030

Количество посетителей, тыс. чел.

496

525

650

Количество туристов, тыс. чел.

59

110

180

Планируемый объем инвестиций к 2030 году:

5,1 млрд руб.

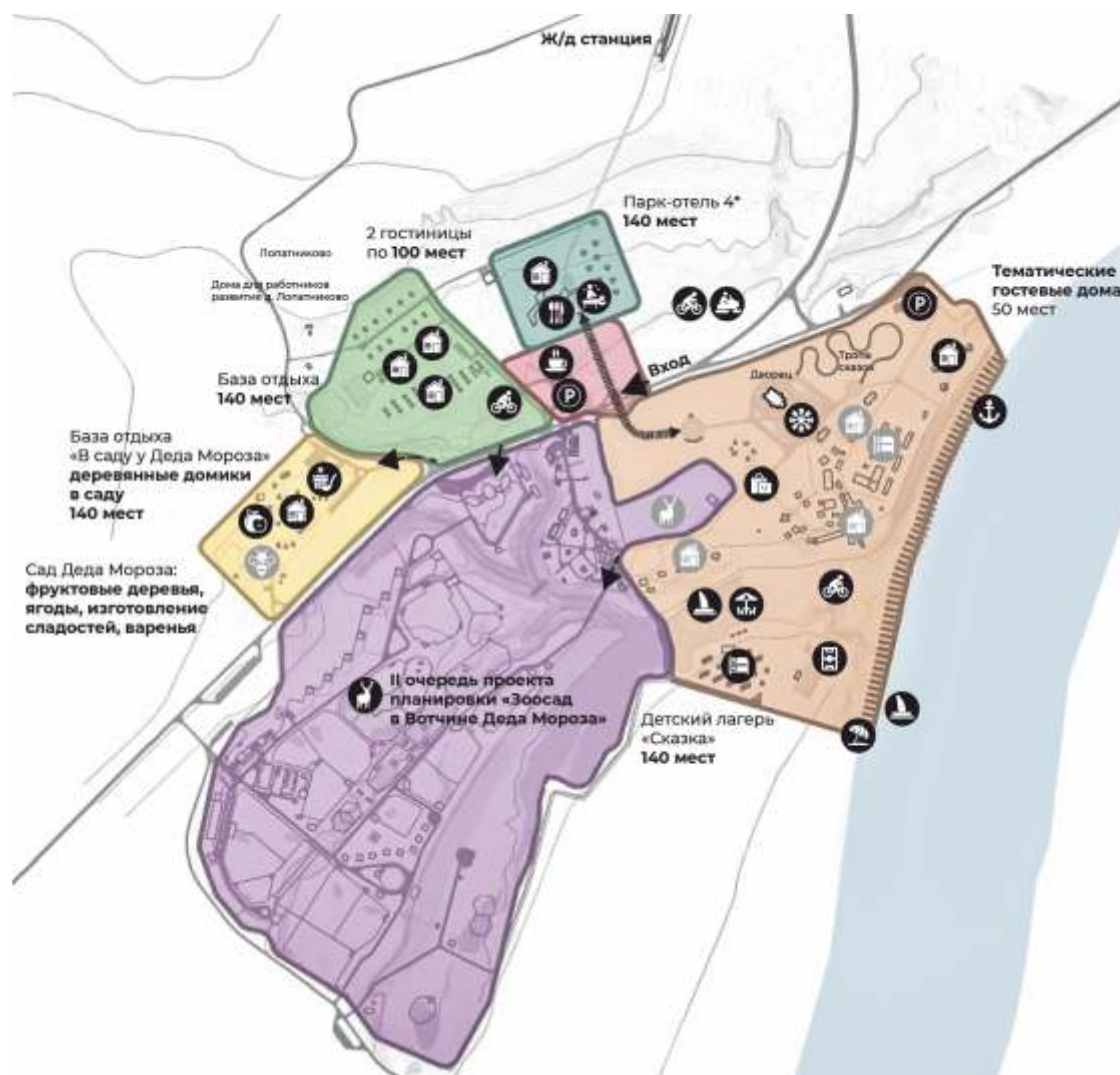
3 млрд руб. частные инвестиции

2,1 млрд руб. федеральный, областной и местный бюджет



Мастер-план туристского кластера «ВЕЛИКИЙ УСТЮГ – СКАЗОЧНАЯ СТОЛИЦА РОССИИ».

Кластер «Вотчина Деда Мороза»



- | | | | |
|--|--------------------------------|---|------------------------------------|
| Входная зона | Пасека | Зона активного отдыха, Спорт площадки | Кафе |
| Преобразование существующей территории Вотчины | Зоосад | Детский лагерь | Пристань |
| Пасека и сад Деда Мороза | Гостевые дома | Катание на лодках | Входы |
| Парк-отель 4* | «Сад Деда Мороза» | Пляж | Дворец Деда Мороза |
| Деревня помощников Деда Мороза | Бани, сауны | Фабрика игрушек, Магазин игрушек/подарков | Деревянная набережная |
| Зоосад на Вотчине Деда Мороза | Спа-центр | Площадь с различными Активностями | Пешеходный мост |
| | Катания зимние | Зона пикников | Ледовый дворец, ледовые скульптуры |
| | Катания летние | Ресторан | |
| | Туристско-Информационный центр | Парковка | |

БЛАГОДАРНОСТИ ИНВЕСТОРОВ





“

Благодаря федеральной и областной программам поддержки промышленности группа компаний «ИММИД» получила возможность более интенсивно и ускоренно инвестировать в развитие своих производств: предприятию были предоставлены субсидии на возмещение затрат на приобретение оборудования в рамках инвестиционных проектов и на компенсацию процентных ставок по кредитам в коммерческих банках.

Константин Шепель

Генеральный директор
ГК «ИММИД»





“

Мы выбрали Междуреченский округ для строительства животноводческого комплекса ввиду наличия там неиспользуемых сельскохозяйственных земель с целью вовлечения их в оборот, а также из-за выгодного транспортного сообщения, наличия инженерной и дорожной инфраструктуры.

Владимир Жильцов

Председатель правления
Племзавода-колхоза «Аврора»



“

Благодаря федеральной, областной программе и поддержке Вологодского муниципального района построено 3 объекта обеспечивающей инфраструктуры (водоотведение, газоснабжение, электроснабжение), отремонтировано 5 километров дороги от федеральной трассы до въезда в Центр. Эта поддержка позволяет развивать территории и объекты спорта, туризма.

В месте, где сейчас расположен Центр, был любительский склон, абсолютно необорудованный, где энтузиасты катались на лыжах и сноубордах. И пришла идея сделать здесь настоящий Центр развлечений для всей семьи. Сегодня Центр YES — это единственный на Северо-Западе Центр развлечений с аквапарком, зоопарком, динопарком, веревочным парком, загородным отелем, горнолыжным комплексом и настоящим рестораном – музеем. Ежегодно Центр YES принимает сотни тысяч жителей области и других регионов России.

Алексей Сивков

Инвестор
Центра Y.E.S.





“

В рамках развития горнолыжного комплекса «Ципина гора» планируем создать современную туристическую деревню, своеобразную эко-гостиницу. В планах построить большой гостевой дом с интегрированной спа-зоной, хаммам сауной, двумя купелями с холодной и горячей водой, мини спортзалом, 8 гостевых домов, а также посадочную площадку для вертолета и воздушного шара, беседку с камином, мини-кухней, зимним садом, навесом под парковочные места для снегоходов и квадрациклов. В Вашкинском районе мы также реализуем туристический проект «Белая гавань парк». Это место настоящего отдыха на берегу Белого озера в стиле nord marine. Здесь сочетается романтика бескрайней северной воды с качеством сервиса в лучших русских традициях. Ввиду большой востребованности данной территории мы решили увеличить количество гостевых домиков до 35, построить бассейны, летнюю веранду, оборудовать площадку для волейбола, парковку. Инвестиции в проект составят 250 млн рублей, будет создано 60 рабочих мест.

Константин Тетерин

Директор
ООО «Ципина гора»

